

3 tipy pro finanční nezávislost

Umíte si představit, že máte stejně vysoké příjmy jako dnes, ale nechodíte přitom do práce? Respektive pracujete, jen když se Vám chce a ne proto, abyste měli na zaplacení účtů? Zdá se Vám tato myšlenka nereálná? Dnes pro Vás máme 3 tipy na cestě k finanční nezávislosti.

TIP 1: Kolik % ze svých příjmů musíte dávat stranou, aby budoucí pravidelný příjem z Vašich úspor a investic byl stejně vysoký, jako Váš dnešní příjem ze zaměstnání?

Za kolik let finanční nezávislost?	35	30	25	20	15	10
Kolik % z příjmu investovat?	10%	15%	22%	33%	55%	100%

Záleží především na tom:

- kolik máte času,
- jaký výnos generují Vaše peníze.

V tabulce je počítáno s inflací 3% a s dlouhodobým výnosem investic ve výši 10% p.a. Také se počítá s tím, že částka, která je pravidelně investována, se každý rok zvyšuje o předpokládanou inflaci. V době finanční nezávislosti je počítáno s inflací 3% a s dlouhodobým výnosem investic ve výši 6% p.a. „Důchod“ je rozpočten na dobu 35 let nezávislosti.

Pokud je manželům dnes 30 let a budou dávat stranou 3 000 Kč měsíčně (cca 10% příjmu), mohou za 35 let počítat s reálnou rentou ve výši cca 30 000 Kč. A nemusí se spoléhat na to, jestli budou či nebudou státem vypláceny nějaké důchody!

Pokud budou dávat stranou 6600 Kč měsíčně (22% procent současného příjmu), mohou být finančně nezávislí již za 25 let. Pokud budou investovat 55% svých dnešních příjmů, budou finančně nezávislí již za 15 let!

TIP 2: pro Vaši osobní finanční nezávislost

Vyplňte si sami pro sebe TEĎ HNED přiloženou tabulku.

Předpokládá se, že v okamžiku finanční nezávislosti bude příjem z vašich investic stejně vysoký jako váš dnešní příjem ze zaměstnání.

Co konkrétně uděláte JIŽ ZÍTRA pro dosažení své osobní finanční nezávislosti (napište).

Kolik je Vám let?	let					
Jaký je čistý příjem Vaší rodiny?	Kč měsíčně					
Za kolik let byste chtěli být finančně nezávislí? (zakroužkujte)	35	30	25	20	15	10
Kolik % z příjmu JE TŘEBA investovat pro nezávislost? (zakroužkujte)	10%	15%	22%	33%	55%	100%
Kolik % z příjmu investujete DNES pro nezávislost?	% z příjmu					
Jaký je dlouhodobý výnos dnešních investic pro nezávislost?	% p.a.					
O kolik musíte zvýšit investice pro nezávislost?	% příjmu			Kč měsíčně		
O kolik musíte zvýšit výnosnost pro nezávislost?	% p.a.					

TIP 3: pro finanční nezávislost Vašich klientů

- zeptejte se klientů na otázky z předchozí tabulky
- **DOPORUČTE jim o KOLIK** musí zvýšit investice pro finanční nezávislost a **KAM** mají dlouhodobě a pravidelně investovat, aby se stali finančně nezávislími.